

Zmluva o sprostredkovaní

uzavretá v zmysle § 642 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov medzi

Čl. I Zmluvné strany**1. Sprostredkovateľ:**

Obchodné meno/Názov:

Miesto podnikania/Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu

Bankové spojenie:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v _____, Oddiel: _____, Vložka č. _____

(ďalej len „Sprostredkovateľ“)

2. Záujemca:

Obchodné meno/Názov:

Miesto podnikania/Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu

Bankové spojenie:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v _____, Oddiel: _____, Vložka č. _____

(ďalej len „Záujemca“)

Sprostredkovateľ a Záujemca ďalej spolu len „Zmluvné strany“ sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o sprostredkovaní (ďalej len „Zmluva“).

Čl. II Predmet Zmluvy

Predmetom Zmluvy je záväzok Sprostredkovateľa vyvíjať činnosť, aby mal záujemca príležitosť uzatvoriť zmluvu (napr. kúpnu zmluvu, zmluvu o poskytovaní služieb, dohodu a pod., ďalej len „Obchodnú zmluvu“) s treťou osobou, ktorá sa bude týkať predmetu činnosti Záujemcu a Záujemca sa zaväzuje zaplatiť sprostredkovateľovi odplatu (províziu).

Čl. III Doba sprostredkovania

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Čl. IV Provízia

1. Sprostredkovateľovi vzniká nárok na províziu, ak je uzatvorená Obchodná zmluva, ktorá je predmetom sprostredkovania. Zájemca sa zaväzuje zaplatiť Sprostredkovateľovi za činnosť uvedenú v čl. I bod 1 províziu vo výške predstavujúcej 5% z kúpnej ceny, ceny za poskytnutie služieb resp. z hodnoty ktorá bola predmetom uzatvorenia tej ktorej Obchodnej zmluvy (ďalej len „Cena“).
2. Zájemca zaplatí Sprostredkovateľovi províziu do 14 dní odo dňa vyplatenia Ceny alebo jej časti Zájemcovi.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 651 Obchodného zákonníka vzniku práva sprostredkovateľa na províziu nebráni skutočnosť, ak sprostredkovaná Obchodná zmluva bude uzavretá s treťou osobou až po zániku tejto Zmluvy. Sprostredkovateľovi zostáva nárok na províziu podľa článku III tejto Zmluvy zachovaný aj po zániku tejto Zmluvy, a to v prípade, ak Obchodná zmluva bude uzatvorená s treťou osobou a kontakt na jej sprostredkovanie dodal Zájemcovi Sprostredkovateľ.

Čl. V Povinnosti Zmluvných strán

1. Sprostredkovateľ neručí za splnenie záväzku tretej osoby vyplývajúcej z Obchodnej zmluvy. Sprostredkovateľ neručí za pravdivosť a úplnosť údajov poskytnutých zájemcovi o tretej osobe.
2. Sprostredkovateľ je povinný pri sprostredkovaní obchodov podľa tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a chrániť záujmy Zájemcu.

Čl. VI Výpoveď Zmluvy

1. Obidve strany môžu túto Zmluvu vypovedať písomnou výpoveďou bez udania dôvodu, a to v dvojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Výpoveď sa považuje za doručení 4. dňom odo dňa jej odovzdania na poštovú prepravu. Výpoveď sa považuje za účinnú dňom jej doručenia druhej zmluvnej strane.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jedna pre Sprostredkovateľa a jedna pre Zájemcu.
2. Pokiaľ nie je v tejto Zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti Zmluvných strán zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, Obchodný zákonník, predovšetkým ustanoveniami o sprostredkovateľskej zmluve.
3. Všetky prípadné zmeny tejto Zmluvy sa uskutočnia výlučne formou písomných dodatkov a stanú sa účinnými len ich podpísaním oboma Zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva je účinná odo dňa jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich výslovnú a určitú vôľu, bez omylu, nebola podpísaná pod nátlakom ani za nápadne výhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje podpisy.

V dňa

Sprostredkovateľ

Záujemca