

Darovacia zmluva

uzavretá v zmysle § 628 zákona č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov medzi

Čl. I Zmluvné strany**1. Darca:**

Obchodné meno/ Názov:

Miesto podnikania/ Sídlo:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Bankové spojenie:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu _____, Oddiel: _____, Vložka č. _____

(ďalej len „Darca“)

2. Obdarovaný:

Meno a priezvisko, rodné priezvisko:

Bydlisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Číslo účtu:

Stav:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „Obdarovaný“)

Darca a Obdarovaný ďalej spolu len „Zmluvné strany“.

Čl. II Základné ustanovenia

1. Darca je výlučným vlastníkom nasledujúcich nehnuteľností:

- rodinný dom nachádzajúci sa v *Trenčíne, Legionárska ulica*, orientačné č. 115, súpisné č. 1111, stojaci na pozemku s parc. č. 222 o výmere 500 m², druh pozemku *zastavané plochy a nádvoria*,
- pozemok s parc. č. 3333 o výmere 500 m², druh pozemku *zastavané plochy a nádvoria*,
- garáž stojaca na pozemku s parc. č. 3333 o výmere 50 m², druh pozemku *zastavané plochy a nádvoria*,

všetko nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Trenčín, obec Trenčín, okres Trenčín, zapísané na LV č. 5555 vydaného Katastrálnym úradom v Trenčíne, Správa katastra Trenčín (ďalej spoločne len „Dar“).

Čl. III Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k Daru z výlučného vlastníctva Darcu do výlučného vlastníctva Obdarovaného. Darca týmto daruje Obdarovanému Dar a Obdarovaný týmto s vďakou prijíma Dar špecifikovaný v článku I tejto zmluvy.

Čl. IV Nadobudnutie vlastníctva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá Obdarovaný, a to najneskôr v deň nasledujúci po podpise tejto zmluvy.
2. Obdarovaný sa zaväzuje požiadať o urýchlený zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností (t.j. vklad zapísaný do 15 dní od doručenia návrhu na vklad príslušnej správe katastra).
3. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností.

Čl. V Odovzdanie nehnuteľností

1. Dar sa považuje za odovzdaný symbolickým odovzdaním kľúčov od rodinného domu špecifikovaného v Čl. II tejto zmluvy.
2. Darca odovzdá kľúče od rodinného domu špecifikovaného v Čl. II tejto zmluvy Obdarovanému v deň podpísania tejto zmluvy.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných predpisov Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Účastníci podpisom tejto zmluvy zároveň potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a sú plne spôsobilí na právne úkony.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli, táto bola spísaná na základe ich slobodnej vôle, že jej text je zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho 2 vyhotovenia sú určené pre Správu katastra Trenčín, a po jednom vyhotovení dostane každý účastník tejto zmluvy.

Vdňa.....

Darca

Obdarovaný